



Riigimetsa Majandamise Keskus  
rmk@rmk.ee

25.02.2026 nr 13.1-3/26/2053-2

### **Projekti läbivaatamine (Kiisa REK 2023)**

Riigimetsa Majandamise keskus (registrikood 70004459) esitas 10.02.2025 Maa- ja Ruumiametile maaparandussüsteemi ehitusloa taotluse Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas Keedika külas asuvate maaparandusehitiste rekonstrueerimiseks Osaühing Laanekraav (registrikood 10010206) koostatud Kiisa metsakuivenduse rekonstrueerimise projekti (töö nr 24-17) V02 alusel.

Maa- ja Ruumiameti maaparandussüsteemi ehitusõiguse büroo on tutvunud esitatud ehitusloa taotluse ja selle lisadega. Esitan dokumentide läbivaatamisel ilmnunud puudused ja tähelepanekud alljärgnevalt.

1. Palun ajakohastada EELISE kontroll. Seletuskirjas välja toodud viimastest EELISE kontrollidest (25.06.2024 ja 16.07.2024) on projektalal kaitsealuste liikide leiukohtade ning vaatlusandmed oluliselt muutunud. Korrigeerida vastavalt projektplaani.
2. Korrigeerida projekti Keskkonnakaitse peatükki vastavalt ajakohasele EELISE seisule. Hinnata mõjusid looduskaitsele objektidele. Igasugune ebasoodne mõju peab olema välistatud.
3. Uuendada Riigimetsa Majandamise Keskuse koostatud Keskkonnamõju analüüsi Kaitseväärtuste osa ajakohaste andmetega.
4. Kanda projektplaanile kuivenduskraavide/eesvoolude kuivenduse mõjuala piir, seletuskirjas selgitada, kuidas see saadi.
5. Palun vaadata üle kooskõlastused. Imatra Elekter AS kooskõlastusel on kirjas, et kooskõlastus kehtib 1 aasta. Kooskõlastuse kuupäevaks on märgitud 16.06.2025 aga allkirjastatud 23.07.2024.
6. Projekti autor, vastutav spetsialist on otseselt seotud taotlejaga, mis ei ole omavahel kooskõlas ning võib avaldada huvide konfliktina. Osaühing Laanekraav ei eksisteeri enam vanas koosseisus ning seega tuleb üle vaadata ka allkirjastamise õigsus. Võimalusel palume kaaluda projekti autori, vastutava spetsialisti väljavahetamist.

Korrigeeritud dokumendid palume Maa- ja Ruumiametile esitada esimesel võimalusel, aga mitte hiljem kui 27.03.2026. Etteantud tähtaja pikendamise vajadusest teavitada kirjalikult. Küsimuste tekkimisel palume pöörduda Maa- ja Ruumiameti maaparandussüsteemi ehitusõiguse büroo poole.

Tähtajaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib Maa- ja Ruumiamet jätta taotluse läbi vaatamata ja tagastada selle maaparandusseaduse § 22 lõike 3 alusel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Mari-Liis Paara  
peaspetsialist  
maaparandussüsteemi ehitusõiguse büroo

Teadmiseks: [laanekraav@laanekraav.ee](mailto:laanekraav@laanekraav.ee)

Mari-Liis Paara  
5665 3872 [mari-liis.paara@maaruum.ee](mailto:mari-liis.paara@maaruum.ee)